



КОНТИНЕНТ
ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ «КОНТИНЕНТ-РИЭЛТИ»

Мы умеем продавать недвижимость! Выгодно! Быстро! Профессионально!

Начало июля в нашем городе ознаменовалось замечательным событием. Группа компаний «Континент» открыла свое долгожданное направление – **ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ «Континент-риэлти»**. Теперь в компании «Континент» вы сможете приобрести не только квартиры в строящихся домах, но и получить любые услуги, связанные с недвижимостью.

Для удобства клиентов Единый центр недвижимости «Континент-риэлти» расположился в том же здании, что и остальная Группа компаний, по адресу: ул. Строителей, 28.

«Континент-риэлти» – это команда высококвалифицированных специалистов, которые помогут вам в любом вопросе с недвижимостью:

Вам надо срочно ПРОДАТЬ квартиру?

Опытные агенты «Континент-риэлти» помогут Вам выбрать наиболее благоприятную для начала продажи цену квартиры, обеспечат эффективную рекламу, возьмут на себя показы Вашей недвижимости, грамотно оформят документы и проверят юридическую чистоту сделки.

Вы хотите КУПИТЬ квартиру?

Профессиональные сотрудники «Континент-риэлти» помогут Вам бесплатно подобрать квартиру из постоянно пополняющейся базы. Причем Вы сможете подобрать квартиру не только в Коврове, но и во Владимире. База квартир содержит предложения, как по вторичному, так и по новому жилью. Ипотечный брокер бесплатно подберет для Вас наиболее выгодный вариант ипотеки и поможет её оформить. Ваш персональный риэлтор проверит юридическую чистоту сделки, помо-

жет оформить все необходимые документы и обеспечит безопасный финансовый расчет.

Вы уже выбрали квартиру или покупателя, но не знаете, как ГРАМОТНО ОФОРМИТЬ СДЕЛКУ?

Единый центр недвижимости «Континент-риэлти» проведет экспертизу документов, обеспечит процедуру получения аванса (для закрепления намерений покупателя), в случае необходимости сформирует полный пакет документов, организует расчет по сделке, подписание договора купли-продажи в современном комфортабельном офисе и сопроводит Вас в органы государственной регистрации.

Вы хотите купить квартиру в строящемся доме компании «Континент», но для этого Вам нужно продать свою недвижимость?

Специалисты «Континент-риэлти» помогут Вам в кратчайшие сроки подобрать клиентов для покупки Вашей квартиры на максимально выгодных для Вас условиях.

Вы еще не приняли решение о покупке или продаже недвижимости, но хотели бы получить ЮРИДИЧЕСКУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ?

В Едином центре недвижимости «Континент-риэлти» Вы сможете получить гра-

мотную юридическую консультацию по любым вопросам, связанным с недвижимостью совершенно **БЕСПЛАТНО!**

Вы считаете, что САМИ легко продаете свою квартиру?

Одно дело, если сделка проходит классически легко: встретились продавец и покупатель, договорились, передали деньги, оформили документы – и все. Один с деньгами, другой с квартирой. А если человек продает квартиру, чтобы купить потом другую? А если он ищет вариант расселения после развода и ему нужно одновременно искать две квартиры? А если его продажа попадает в цепочку альтернативных сделок и он зависит от согласованности действий нескольких людей? А если нашелся покупатель, который оформляет ипотеку? А если, в конце концов, характер нелюдимый и в общении человек теряется?

Качественные услуги Единого центра недвижимости «Континент-риэлти» включают в себя такие факторы:

● **Защита продавца от мошенничества и непрофессионализма.** Позвонив по объявлению «Куплю квартиру без посредников», вместо встречи с покупателями продавец рискует нарваться на преступников. Кроме того, при самостоятельных контактах с покупателями число лиц, знающих, что в скором времени у продавца окажется крупная сумма денег, значительно расширяется.

● **Защита экономических и правовых интересов продавца.** Клиент полу-

чает право на любые консультации и юридическое сопровождение сделки.

● **Реальная оценка квартиры.** Агенты «Континент-риэлти» всегда стремятся показать покупателю все достоинства квартиры и продать ее по максимальной цене.

● **Экономия времени и уменьшение числа ненужных контактов.** Единый центр недвижимости «Континент-риэлти» защищает своего клиента от множества бесперспективных поездок, встреч и обсуждений серьезных вопросов с малознакомыми людьми. Риэлторы заранее будут подбирать покупателя, наиболее подходящего для конкретной ситуации.

● **Эффективная схема рекламы.** Заключив договор с «Континент-риэлти», ваш объект появится во всех профильных изданиях города и на сайте компании. При этом за рекламу клиент не платит.

● **Взаиморасчет.** К сожалению, взаиморасчет, проводимый в частном порядке, не обеспечивает безопасность сторон, участвующих в сделке. И разумнее поручить это дело третьему лицу, которому доверяют и продавец, и покупатель. Офис Единого центра недвижимости «Континент-риэлти» обеспечит максимально безопасные условия для передачи денежных средств.

Сомнений нет. Единый центр недвижимости «Континент-риэлти» – это современный, безопасный и цивилизованный подход к любым сделкам в сфере недвижимости.

Адрес: г. Ковров, ул. Строителей, 28

Телефон: 8 (49232) 444-07

График работы офиса:

Пн.-пт.: 9.00 – 19.00

Сб.: 10.00-15.00

Вс. – выходной

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ



КОНТИНЕНТ
ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

444-07

СТРОИТЕЛЕЙ, 28

ВСЬ ИЮЛЬ СКИДКА 10%

**МЫ УМЕЕМ
ПРОДАВАТЬ
НЕДВИЖИМОСТЬ!**

МЫ ОТКРЫЛИСЬ!

VTORICHKA33.RU