

# «СЛАВНЫЙ». ТАУНХАУС. КТО «ЗА»?

Если верить статистике, в мире за 1 минуту 144 человека переезжают в новый дом. Одни выбирают жизнь за городом, другие остаются в цивилизации, а кто-то стремится найти оптимальное сочетание и голосует за удобный и комфортабельный тип жилья – собственный дом или популярный на сегодня таунхаус. Главное – в городе. С недавних пор у жителей Коврова тоже появилась возможность познать всю прелесть жизни в собственном таунхаусе, ведь строительная компания «Континент» уже начинает строительство уникального микрорайона «Славный» именно с такими домами.

Так чем же таунхаус так хорош? Почему он во всем мире предпочтительнее квартиры? Давайте разберемся.

бодная планировка. Всего пара несущих стен – и все! Остальные комнаты выстраивайте на свой вкус!

## ТЫ НИКОГО НЕ ЗАТОПИШЬ, И НИКТО НЕ ЗАТОПИТ ТЕБЯ

Тот, кто хоть раз затопил кого-то, знает, какой это ужас. Особенно если ты живешь на последнем этаже, а под тобой еще 8 квартир с дорогим ремонтом. В городских квартирах всегда можно оказаться и на месте того, кто топил, и на месте того, кого топят.

## МОЖНО ЖИТЬ ТАК, КАК ХОЧЕШЬ

По площади таунхаус такой же, как квартира. Однако пространства все равно больше, ведь вся площадь распределяется на 2 этажа и позволяет выделить каждому домоладцу свой угол.

Когда пространства больше, жить проще. А в таунхаусах микрорайона «Славный» предполагается еще и сво-



В таунхаусе микрорайона «Славный» все 2 этажа – исключительно ваши, собственные. А потолка «в бок», как известно, не бывает, так что можно не волноваться и дети могут скакать в ванной, не боясь, что у соседей снизу начнет капать с потолка.

## ТВОЯ ЗЕМЛЯ – ТВОИ ПРАВИЛА!

В таунхаусах «Славного» у каждой квартиры есть собственный участок земли в несколько соток. И здесь каждый может делать с ним, что захочет: хочешь – посеяй газон, хочешь – сажай цветы или разбивай грядки. Хоть курорт на заднем дворе устроишь, можно, кстати, поставить мангал, построить беседку и встречаться с друзьями каждые выходные. Твоя земля – твои правила.

## В БОРЬБЕ ЗА ПАРКОВКУ ПОБЕЖДАЮТ ВСЕ!

Проблема парковки в нашем городе наиболее острая и злободневная. Практически в каждом дворе машину приходится в прямом смысле «впихивать». Зато в таунхаусе у каждой квартиры есть собственное парковочное место перед домом. Вы можете быть уверены – оно

вас дождется, потому что никто, кроме вас, не имеет права его занять. А для гостей запланированы дополнительные стоянки.

## ТЫ ЗНАЕШЬ СВОИХ СОСЕДЕЙ

Представьте стандартную многоэтажку, минимум 9 этажей и 5 парадных. На каждом этаже по 4 квартиры. Ты не знаешь, кто у тебя за стеной, кто под тобой, кто над тобой. Для того чтобы познакомиться, нужна веская причина – потоп или дрель. А иначе соседи останутся темными фигурами, которые чудовищно играют на пианино.

В таунхаусах у вас минимум соседей. Поэтому и жить комфортнее. Не надо ни с кем ничего согласовывать – договорились «по-соседски» и дело в шляпе.

## ПОГОДА В ДОМЕ ЗА МИНИМАЛЬНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ

Представляете, в городе отопления еще нет, а у вас уже есть. И ты сам решаешь, когда отопительный сезон начинается. Ты же решаешь, когда он заканчивается. В

любое время года. Нет и сезонных отключений горячей воды. А все потому, что все квартиры в таунхаусах микрорайона «Славный» оборудованы двухконтурным газовым котлом. Так что и платить недорого, и погода в доме всегда отличная.

## ПРОЩЕ ГУЛЯТЬ С ДЕТЬМИ

Давайте представим, как отвести троих детей на прогулку в городе... Согласны, что бывают разные ситуации, но в целом это всегда проблематично.



Когда вы живете в таунхаусе – все проще. Кто оделся – тот уже вышел. И дети могут гулять и без вас, а вы, например, будете пить чай у окна и смотреть за ними, оставаясь в тепле.

При этом в микрорайоне «Славный» созданы все удобства для прогулок с детьми – огороженная территория, большие многофункциональные детские и спортивные площадки, велодорожки и пешеходная

аллея с фонтанами.

## ТИШИНА И СВЕЖИЙ ВОЗДУХ

Сложно поспорить с тем, что свежий воздух дает очень много – снижается нагрузка на организм, ему не нужно выводить лишние токсины. Кроме того, от свежего воздуха улучшается настроение, состояние здоровья, появляется оптимизм и меняется цвет лица. В городе найти свежий воздух сложнее, однако все также возможно. Таунхаусы микрорайона «Славный» тому подтверждение.

Экологически чистый район в черте города, совсем рядом лесополоса и самое главное, свежий воздух у тебя за окном, на расстоянии одного шага. Тебе не надо ехать в какой-то парк через весь город. Просто открой дверь и выйдешь во двор. И все.

## ЦЕНА ВОПРОСА

До конца июня в компании «Континент» действует суперакция «Континентальные БестSALEры». Таунхаус стоит всего 2,18 млн рублей! Только представьте, столько же стоит 2-комнатная квартира в новом доме. А преимуществ в разы больше. На наш взгляд, выбор-то очевиден!

Узнать подробности можно по телефону:

6-15-15,  
8-919-015-01-01,  
8-919-000-66-55,  
8-919-018-01-01

По адресу:  
ул. Строителей, 28  
На сайте:  
www.sk-continent.ru

Проектные декларации по всем строящимся объектам находятся на сайте [www.sk-continent.ru](http://www.sk-continent.ru). На правах рекламы.

# Континентальные БестSALEры

Таунхаус  
от 2,18 млн.руб.

от 28 975  
РУБ. ЗА КВ.МЕТР

КВАРТИРЫ  
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ  
ВЗНОС 0%

КВАРТИРЫ  
от 940 000  
РУБЛЕЙ

скидываем  
до 280 000  
рублей

последние квартиры  
В ЖК «ФЕСТИВАЛЬ»  
СКИДКА 9%  
до

8(49232) 6-15-15  
(КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН)

WWW.SK-CONTINENT.RU  
УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ, 28

КОНТИНЕНТ  
ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ  
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НАХОДЯТСЯ НА САЙТЕ WWW.SK-CONTINENT.RU